

PERNAJAN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

**Pernajan kunnanvaltuuston 17.11.2003 § 47 hyväksymät
Astuvat voimaan 1.1.2004**

JOHDANTO

Kunnan ympäristönsuojelumääräykset ovat ohjauskeino, jonka avulla voidaan antaa paikallisista olosuhteista ja tarpeista aiheutuvia säännöksiä. Näissä ympäristönsuojelumääräyksissä tavallisin painokirjaimin on kirjoitettu määräykset, jotka velvoittavat ja ovat sitovasti voimassa. Määräyksissä kursiivilla on kirjoitettu normit, jotka ovat voimassa muun lainsäädännön perusteella ja jotka on sisällytetty ympäristönsuojelumääräyksiin informatiivisessa tarkoituksessa. Puolivälistä palstaa on kirjoitettu suositukset, joita noudattamalla saavutetaan paremmin ympäristönsuojelun tavoitteet. Suositukset eivät kuitenkaan velvoita.

1 LUKU YLEISET MÄÄRÄYKSET

1 § Tavoite

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulain 1 luvussa on esitetty.

2 § Määräysten antaminen ja valvonta

Pernajan kunnanvaltuusto on antanut ympäristönsuojelumääräykset ympäristönsuojelulain 19 §:n perusteella.

Määräysten noudattamista valvoo ympäristönsuojelulain 21 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Pernajan kunnassa toimii rakennus- ja ympäristölautakunta.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää sille näissä määräyksissä kuuluvaa toimivaltaa alaiselleen viranhaltijalle.

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

Ympäristönsuojelulaissa ja -asetuksessa olevien tai niiden nojalla annettujen määräysten lisäksi on Pernajan kunnassa noudatettava näitä paikallisiin olosuhteisiin perustuvia ympäristönsuojelumääräyksiä. Ympäristönsuojelumääräyksiä noudatetaan muiden kunnallisten määräysten rinnalla ja tarvittaessa niiden kanssa samanaikaisesti. Tällaisia määräyksiä ovat mm. rakennusjärjestys, jätehuoltomääräykset sekä eräiltä osin kaavamääräykset. Mikäli samasta asiasta on määrätty muussa kunnallisessa säännöstössä, tulee ympäristönsuojelumääräystä noudattaa aina silloin, kun sen voidaan katsoa johtavan parempaan ympäristönsuojelulliseen tulokseen tai tasoon.

Nämä määräykset ovat voimassa koko Pernajan kunnan alueella, jollei muualla näissä määräyksissä toisin säädetä.

Ympäristönsuojelumääräykset eivät koske ympäristönsuojelulain mukaan ympäristöluvanvaraista, koeluontoista tai poikkeuksellista tilannetta koskevaa toimintaa taikka ilmoitusvelvollista toimintaa, joiden osalta ympäristön pilaantumisen ehkäisyä ja torjuntaa koskevat määräykset annetaan erikseen lupahakemuksen tai ilmoituksen perusteella annettavassa päätöksessä. Määräykset eivät myöskään koske puolustusvoimien toimintaa. (Ympäristönsuojelulaki 19 §).

Kunnan viranomaisen tulee lupa-asiaa ratkaistaessa ja viranomaispäätöstä tehdessään ottaa huomioon mitä näissä määräyksissä säädetään.

PERNAJAN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

4 § Erityisalueet

Erityisalueet, joilla pilaantumisen ehkäiseminen, poistaminen ja vähentäminen edellyttävät tarkennettuja määräyksiä, ovat seuraavat:

- Taajaan rakennetut alueet, joilla tarkoitetaan asemakaava-alueita.
- Pohjavesialueet, joilla tarkoitetaan tärkeitä tai yhdyskunnan vedenhankintakäyttöön soveltuvia pohjavesialueita (I ja II luokan alueet) sekä näihin rinnastettavissa olevia muita pohjavesialueita (III luokan alueet) (Liite 1).
- Ranta-alueet, joilla tarkoitetaan rantavyöhykettä, joka ulottuu keskimäärin 100 metrin päähän keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

2 LUKU

JÄTEVESIEN HAITTAVAIKUTUSTEN EHKÄISEMINEN

5 § Jätevesien käsittely

Talousjätevesien puhdistus- ja käsittelylaitteistojen rakentamisessa, sijoittamisessa, käytössä ja kunnossapidossa on sen lisäksi, mitä ympäristönsuojelulain 103 §:ssä sekä lain 18 §:n nojalla annetussa valtioneuvoston asetuksessa talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitosten viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (542/2003) säädetään, noudatettava näitä määräyksiä.

6 § Kiinteistöjen liittyminen viemäriverkoston

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella tulee kiinteistön vesihuoltolain 10 §:n mukaan liittyä viemäriverkoston (Vesihuoltolaki 10 §). Ympäristönsuojeluviranomainen voi vesihuoltolain 11 §:n perusteella myöntää vapautuksen liittymisvelvollisuudesta kuultuaan kiinteistön omistajaa, kunnan terveydensuojeluviranomaista, alueellista ympäristökeskusta sekä vesihuoltolaitosta. (Vesihuoltolaki 11 §).

7 § Vesikäymälän rakentaminen

Vesikäymälän rakentaminen on kielletty saaristoalueilla joihin ei ole tieyhteyttä, kaavassa vapaa-ajanasutukseen tarkoitetuille alueille sekä ranta-alueilla sijaitseviin vapaa-ajan asuntoihin tai niiden yhteyteen. Vesikäymälän rakentaminen yllä mainituille alueille on kuitenkin sallittu mikäli jätevedet johdetaan vesihuoltolaitoksen jätevesiverkoston.

8 § Viemäriin johdettavaa jätevettä koskevat määräykset

Jätevesiviemäriin ei saa johtaa tai laittaa edes laimennettuna sinne kuulumattomia aineita, kuten ongelmajätteitä, öljyä tai rasvoja taikka viemäriin tai puhdistamon toimintaa haittaavia kiinteitä jätteitä.

Jätemyllyn asettaminen viemäriverkoston liitetyn kiinteistön viemärlaitteisiin ja jauhetun eloperäisen jätteen tai muun kuin viemäroitäväksi tarkoitetun jätteen johtaminen yleiseen viemäriin on kielletty.

Viemäriin ei saa johtaa ympäristönsuojeluasetuksen 3 §:n liitteen I luettelossa I mainittuja aineita ilman ympäristölupaa eikä liitteen I luettelossa II mainittuja aineita ilman ympäristölupaa, jollei ole ilmeistä, ettei niiden päästämisestä voi aiheutua vesien pilaantumista. (Ympäristönsuojelulaki 29 §, ympäristönsuojeluasetus 3 §).

9 § Jätevesien esikäsittely

Öljyjä, polttoaineita, liuottomia tai rasvoja käsittelevien yritys- ja teollisuuskiinteistöjen sekä muiden em. aineita laitospäisesti käsittelevien kiinteistöjen jätevedet tulee ennen viemäriin johtamista esikäsitellä

PERNAJAN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

asianmukaisissa öljyn-, hiekan- ja/tai rasvanerottimissa. Uudet erotinlaitteistot on varustettava tyhjennystarpeen ilmaisevalla hälytinlaitteistolla.

10 § Suunnitelma kiinteistöjen jätevesien käsittelystä vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden ulkopuolella

Jos jätevesijärjestelmä on rakennettava tai sen toimintaa tehostettava, tätä koskeva suunnitelma on liitettävä tarvittavaan maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) nojalla tehtävään rakennus- tai toimenpidelupahakemukseen taikka rakentamista koskevaan ilmoitukseen. (Valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitosten viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla § 7).

Suunnitelma tulee tehdä ja esittää mm., kun rakennetaan vesikäymälä olemassa olevaan rakennukseen, tai kun jätevesimäärä tai -laatu olennaisesti muuttuu, esim. silloin kun kiinteistö liitetään vesijohtoverkoston.

Jäteveden imeytysjärjestelmää suunniteltaessa tulee kiinteistön haltijan varmistua asianmukaisen maaperäselvityksen ja pohjaveden korkeusmittauksen avulla siitä, että maaperä on laadultaan imeytykseen sopiva. Tehdyt selvitykset tulee liittää jäteveden käsittely- ja johtamissuunnitelmaan.

11 § Kiinteistökohtaiset jätevesien käsittelymenetelmät

Jätevedet tulee johtaa kolmiosaisen saostuskaivon kautta maaperäkäsittelyyn eli maasuodattimeen tai muuhun vastaavaan pienpuhdistamoon. Mikäli maasuodattimeen tai puhdistamoon johdetaan myös käymäläjätevesiä tai eroteltua virtsaa, on huolehdittava riittävästä fosforinpoistosta. Mikäli jätevesien joukossa ei ole käymäläjätevettä, voi saostuskaivo olla kaksiosainen.

Pohjavesialueilla vesikäymälöiden jätevesi tai virtsa erottelevasta kuivakäymälästä on johdettava umpisäiliöön mikäli jätevesiä ei voida johtaa pohjavesialueen ulkopuolelle tiiviissä jätevesiputkessa. Pohjavesialueilla jätevesien imeyttäminen on kielletty.

Ranta-alueilla vesikäymälöiden jätevesi tai virtsa erottelevasta kuivakäymälästä on johdettava umpisäiliöön mikäli jätevesiä ei voida johtaa rantalinjasta poispäin.

Jätevedet voidaan tilapäisenä menetelmänä johtaa umpisäiliöön myös alueilla, joille lähitulevaisuudessa rakennetaan jätevesiviemäri.

Tarkempia ohjeita jätevesien käsittelyjärjestelmän mitoittamisesta ja sijoittamisesta sekä vähäisten jätevesimäärien käsittelystä saa ympäristönsuojelutoimistosta.

12 § Kotieläinrakennusten jätevesien käsittely

Suositus:

Kotieläinrakennusten jätevesi tulee mieluiten käsitellä yhdessä talouden jätevesien kanssa.

13 § Jäteveden käsittelyjärjestelmien huolto ja kunnossapito

Kiinteistön haltijan tulee huolehtia siitä, että jätevesien esikäsittely- ja puhdistuslaitteet ovat kaikissa olosuhteissa toimintakunnossa ja että puhdistusteho vastaa niille asetettuja vaatimuksia.

Kiinteistön haltijan tulee osoittaa ja tarvittaessa varmistaa puhdistuslaitteistojen toiminnan teho näytteenotoin tai muulla hyväksyttävällä tavalla.

Saostuskaivot, umpisäiliöt ja muut vastaavat jätevesisäiliöt tulee tyhjentää riittävän usein, kuitenkin vähintään kerran vuodessa. Lietteet tulee toimittaa jätevedenpuhdistamolle tai muuhun asianmukaiseen, viranomaisen hyväksymään käsittelypaikkaan.

PERNAJAN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

Öljyn-, hiekan- ja/tai rasvanerottimet tulee tyhjentää vähintään kerran vuodessa ja aina tarvittaessa. Tyhjennyksen yhteydessä syntyvä ongelmajäte on toimitettava asianmukaiseen ongelmajätteiden vastaanottoaikaan.

Kiinteistön haltijan tulee säilyttää tositteet joista ilmenevät puhdistuslaitteiden tarkastukset, huollot, säiliöiden tyhjennykset sekä mahdolliset näytteenottojen tutkimustulokset vähintään kahden vuoden ajan. Tiedot tulee pyydettäessä antaa kunnan ympäristön- tai terveydensuojeluviranomaiselle.

14 § Kompostikäymälät

Suositus:

Kompostikäymälä on vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ulkopuolisella alueella suositeltavin käymälämuoto. Käymäläjätteen kompostointiin liittyvät määräykset 17 §:ssä.

15 § Yritysten ja teollisuuden jätevedet

Mikäli yritys- tai teollisuuskäytössä olevalla kiinteistöllä muodostuvat jätevedet ovat määrältään ja koostumukseltaan rinnastettavissa tavanomaiselta asuinkiinteistöltä muodostuviin jätevesiin eikä niiden johtaminen edellytä ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaan ympäristölupaa, tulee niiden noudattaa asuinkiinteistöille tarkoitettuja ohjeita jätevesien käsittelyssä.

16 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden, sekä mattojen, tekstiilien ja muiden vastaavien pesun rajoitukset

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja laitteiden pesu on kielletty katu- ja tiealueilla ja muilla yleisessä käytössä olevilla alueilla sekä sellaisilla ranta-alueilla, joista pesuvedet joutuvat suoraan vesistöön. Muutoin pesu (muilla kuin liuotinaineilla) on sallittua, mikäli pesuvedet voidaan johtaa viemäriin tai käsitellä siten, ettei niistä aiheudu haittaa naapureille tai ympäristölle.

Ammattimainen tai laajamittainen ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja laitteiden pesu kiinteistöllä on sallittua ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta pesuvedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta hyväksytyyn jätevesienkäsittelyjärjestelmään.

Suositus:

Mattojen, tekstiilien ja muiden vastaavien pesu tulee järjestää siten, että pesuvedet eivät joudu suoraan vesistöön.

3 LUKU

JÄTTEIDEN KÄSITTELY

17 § Jätteiden käsittely kiinteistöllä

Kiinteistöjen jätehuolto, jätteiden keräily- ja välivarastointipaikat sekä jätteiden käsittelypaikat tulee toteuttaa ja varustaa siten, että jätehuollosta ja jätteiden käsittelystä ei aiheudu ympäristön, maaperän tai pohjavesien pilaantumisvaaraa. Jätteiden keräily-, välivarastointipaikat ja –säiliöt sekä jätteiden kompostointi kiinteistöllä tulee toteuttaa siten, että estetään haittaeläimien pääsy astioihin.

Ympäristölle vaaralliset jätteet kuten nestemäiset ongelmajätteet on varastoitava ja säilytettävä siten, että niiden pääsy maaperään tai ympäristöön on estetty.

Jätteet, jotka voivat aiheuttaa hygienistä tai muuta terveydellistä haittaa, on kuljetettava viipymättä asianmukaiseen käsittelyyn.

Muun kuin puutarhajätteen hautaaminen maahan on kielletty. Eläinjätteen hautaamisesta säädetään erikseen.

PERNAJAN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

Kuivakäymäläjäte tulee kerätä, varastoida ja kompostoida asianmukaisessa astiassa. Esikäsittelemättömän käymäläjätteen maahan hautaaminen on kielletty.

Kompostia tai kompostoria ei saa sijoittaa 15 metriä lähemmäksi kaivoa eikä tulvauhanalaiselle alueelle. Kompostin sijoittamisesta ei saa aiheutua naapureille kohtuutonta rasitusta.

Kiinteistön jätehuoltoa koskevat muut määräykset annetaan kunnan jätehuoltomääräyksissä.

4 LUKU ILMAPÄÄSTÖJEN RAJOITTAMINEN

18 § Puutarha- ja muiden jätteiden polttaminen

Kiinteistön lämmitysjärjestelmässä tai muussa tulipesässä saa polttaa muun kiinteän polttoaineen joukossa ainoastaan paine- ja pintakäsittelimätöntä puujätettä sekä vähäisessä määrin paperi- ja pahvijätettä.

Sellaisten aineiden polttaminen on kielletty, joiden palaessa savukaasujen joukossa ympäristöön pääsee siinä määrin nokea ja hajuja taikka ympäristölle tai terveydelle vaarallisia yhdisteitä, että niistä saattaa aiheutua ympäristön pilaantumista. Tällaisia aineita ovat mm. paine- ja pintakäsitelty puutavara, muovit ja muovipinnoitettu materiaali sekä muu huonosti palava materiaali.

Taajaan rakennetulla alueella risujen ja muiden puutarhanhoidossa syntyvien jätteiden polttamista ulkona avotulesa tulee välttää. Mikäli puutarhajätteitä aiotaan polttaa taajaan rakennetulla alueella, on polttamisesta etukäteen ilmoitettava ympäristönsuojelusihterille sekä pelastuslaitokselle. Polttamisesta ei saa aiheutua savuhaittoja.

Taajaan rakennetun alueen ulkopuolella saa ulkona avotulesa polttaa paine- ja pintakäsittelimätöntä puutavaraa sekä puutarhan ja puistojen hoidossa ja maa- ja metsätaloudessa syntyviä myrkyttömiä ja poltettavaksi kelpavia jätteitä kuten hakkuutähteitä, risuja, oksia ja olkia. Muiden jätteiden avopoltttaminen on kielletty.

Jätteiden polttamisesta avotulesa on aina ilmoitettava pelastuslaitokselle.

Maa- ja metsätalouteen liittyvä tarpeellinen kulutus on sallittua. *Kulotuksesta tulee ilmoittaa hätäkeskukseen (Pelastuslaki 25 §)*

5 LUKU KUNNOSSAPITOTÖISTÄ AIHEUTUVAN YMPÄRISTÖN PILAANTUMISEN TORJUMINEN

19 § Kiinteistöjen kunnossapitotyöt

Hiekkapuhallus-, maalaus- ja muiden kunnostustöiden yhteydessä tulee huolehtia siitä, että toiminnasta aiheutuva pöly, liuotinhöyryt tai muut vastaavat päästöt eivät aiheuta haittaa tai vaaraa kiinteistön asukkaille, naapureille tai ympäristölle.

Melua tai tärinää aiheuttavissa kunnostustöissä on lisäksi huomioitava mitä luvussa 6 määrätään.

20 § Kulkuväylien kunnossapitotyöt

Kulkuväylien ja muiden alueiden kunnossapitotyön aiheuttama pölyäminen tulee mahdollisuuksien mukaan estää varustamalla harjajaksikkö kastelulaitteella ja roskien keruulaitteella.

Tiesuolan käytön yhteydessä tulee erityistä huomiota kiinnittää pohjaveden suojeluun ja tarpeetonta suolausta on vältettävä.

PERNAJAN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

6 LUKU

ERITYISEN HÄIRITSEVÄN TILAPÄISEN MELUN TAI TÄRINÄN TORJUMINEN

21 § Meluilmoitusmenettely ja siitä poikkeaminen

Erityisen häiritsevää melua tai ääntä aiheuttavasta tilapäisestä toimenpiteestä tai tapahtumasta tulee tehdä meluilmoitus ympäristönsuojelulain 60 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista.

Meluilmoitusta **ei tarvitse** tehdä seuraavissa tapauksissa:

- 1) Äänenvahvistimien ja äänentoistolaitteiden tilapäinen käyttö ulkotiloissa taajaan rakennetulla alueella sijaitsevalla torilla, urheilukentällä, uimalassa tai muulla yleisökäyttöön tarkoitettussa tai soveltuvassa paikassa ko. paikan toimintaan liittyvien tapahtumien yhteydessä klo 7.00 - 22.00.
- 2) Liikkuvaan ajoneuvoon tai muuhun kulkuvälineeseen asennettujen sekä kannettavien äänentoistolaitteiden käyttäminen ulkosalla mainostarkoituksessa päiväsaikaan klo 8.00 – 20.00 välisenä aikana korkeintaan 4 tuntia päivässä samalla alueella.
- 3) Rakennus- ja purkutyöt suoritettuna siten, että meluisimmat työvaiheet suoritetaan arkisin maanantaista perjantaihin päiväsaikaan klo 7.00 - 20.00 ja erityisen häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö rajoitetaan mahdollisimman vähäiseksi.
- 4) Yksityishenkilön talouteen liittyvä rakennus- ja purkutyö (esim. ns. hartiapankkirakentaminen), joka tapahtuu klo 7.00 - 22.00.
- 5) Tavanomainen ja lyhytkestoinen ulkoilmatapahtuma, joka tapahtuu ma - pe klo 7.00 – 20.00 tai viikonloppuina tai pyhinä 8.00 – 20.00. Tällaisia tilaisuuksia ovat esimerkiksi markkinatilaisuudet, puhe-, laulu-, tanssi-, esitys- tai urheilutilaisuudet, kun eivät ole suurtilaisuuksia.

Tapahtumien järjestäjän on huolehdittava siitä, että äänentoistolaitteiden suuntaus ja äänenvahvistinlaitteiden säädöt on toteutettu siten, että niiden käyttö häiritsee naapurustoa mahdollisimman vähän ja, että valtioneuvoston päätöksen 993/1992 mukaiset melutason ohjearvot eivät ylity. Tilaisuuden, tapahtuman tai toimenpiteen järjestäjän on tarvittaessa annettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedot äänenvahvistinlaitteiden teknisistä ominaisuuksista, niiden sijoittamisesta alueelle ja muista valvonnan kannalta tarpeellisista ominaisuuksista.

Mikäli toimenpiteestä tai tapahtumasta aiheutuu merkittävää meluhaittaa asuntoihin, tulee toiminnanharjoittajan tai tapahtuman järjestäjän tiedottaa tapahtumasta, sen luonteesta ja kestosta lähiasutukselle. Ympäristönsuojeluviranomainen voi kuitenkin velvoittaa tekemään ilmoituksen tilapäisistä tapahtumista ja töistä, jos ne aiheuttavat erityisen häiritsevää melua lähialueelle.

Räjätystyöstä, kiven murskauksesta, lyöntipaalutuksesta ja moottoriurheilukilpailuista tai muusta vastaavasta erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta työstä tulee aina tehdä ympäristönsuojelulain 60 §:n mukainen ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle mikäli toiminnalla ei ole ympäristölupaa.

22 § Muut melua koskevat määräykset

Äänenvahvistimien ja äänentoistolaitteiden jatkuva häiritsevä käyttö on yleisellä paikalla kielletty.

Taajaan rakennetulla alueella häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttäminen kuten esimerkiksi lehtipuhaltimen, sirkkelin, kulmahiomakoneen tai moottorisahan käyttäminen sekä häiritsevää melua aiheuttavien toimintojen suorittaminen on kielletty yöaikaan klo 22.00 - 7.00 ja sunnuntaisin ja pyhäpäivisin klo 10.00 saakka.

PERNAJAN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

Muina aikoina toimittaessa on koneiden ja laitteiden käyttö ja toimintojen suorittaminen toteutettava siten, että valtioneuvoston päätöksen 993/1992 mukaiset melutason ohjearvot eivät ylity.

Edellä olevasta yöaikaa koskevasta kiellosta huolimatta on maa- ja metsätalouselinkeinon harjoittamisen vuoksi välttämätön tilapäinen ja lyhytaikainen häiritsevää melua aiheuttavaa toiminta kuten esimerkiksi leikkuupuimurin, heinä/viljankuivurin tai sadetuslaitteen käyttö sallittu. Kiellot eivät myöskään koske kiireellisiä viankorjaustöitä ja välttämättömiä puhdistustöitä.

7 LUKU

TOIMINTOJEN SJOITTUMINEN JA NIISTÄ AIHEUTUVIEN PÄÄSTÖJEN RAJOITTAMINEN

23 § Polttoaineiden ja muiden kemikaalien säilyttäminen sekä säiliöiden sijoitus

Terveydelle tai ympäristölle vaaralliset tai palo- ja räjähdysvaaralliset polttoaineet ja muut kemikaalit on säilytettävä niitä koskevien käyttöturvallisuustiedotteiden mukaisesti sekä muulla tavoin siten, että niiden pääsy maaperään, pohjavesiin, vesistöihin ja muualle ympäristöön on estetty. Säiliöt on myös pyrittävä suojaamaan mahdolliselta ilkevallalta. Säiliöiden tai astioiden päällä on luettava mitä kemikaalia säiliö tai astia sisältää. Vaarallisten kemikaalien teollinen käsittely ja varastointi on luvan- tai ilmoituksenvaraista.

Pohjavesi- ja ranta-alueella yllä tarkoitetut polttoaineet ja kemikaalit on säilytettävä maanpäällisissä kaksoisvaipallisissa ylitäytön estimin varustetuissa säiliöissä, tai siten, että säiliöt sijoitetaan katoksellisiin ja tiiviisiin suoja-altaisiin joiden tilavuuden on oltava vähintään 100 % niihin sijoitettavien säiliöiden yhteistilavuudesta. Tämä koskee myös väliaikaisia, esim. työmaiden säiliöitä.

Sisätiloissa yllä tarkoitetut polttoaineet ja muut kemikaalit tulee säilyttää tiivislattiaisessa, kynnyksin tai lattiakaadoin varustetussa viemärimättömässä tilassa siten, että vuototilanteessa polttoaineen tai kemikaalin pääsy viemäriin tai maaperään on estetty. Kaikki uudet tai uusittavat polttoaine- ja kemikaalisäiliöt on sijoitettava maan päälle, huonetilaan tai suojakammioon.

24 § Polttoaine- ja kemikaalisäiliöiden tarkastukset

Pohjavesialueella sijaitsevat vanhat maanalaiset polttoaine- ja kemikaalisäiliöt tulee kiinteistön haltijan tai omistajan toimesta tarkastuttaa säännöllisesti valtuutetulla tarkastajalla annettujen säädösten mukaisesti (Kauppa- ja teollisuusministeriön päätös 344/83).

Pohjavesialueilla sijaitsevat maanpäälliset polttoaine- ja kemikaalisäiliöt sekä muilla alueilla sijaitsevat maanalaiset ja maanpäälliset säiliöt tulee kiinteistön haltijan tai omistajan toimesta tarkastuttaa valtuutetulla tarkastajalla vähintään kerran kymmenessä vuodessa.

Tarkastuspöytäkirjan jäljennös on viipymättä toimitettava kunnan pelastus- ja ympäristönsuojeluviranomaisille tiedoksi.

25 § Maanalaisen säiliön käytöstä poistaminen

Kiinteistön haltija tai omistaja on velvollinen huolehtimaan siitä, että kiinteistöllä sijaitsevat maanalaiset polttoaine- ja kemikaalisäiliöt poistetaan kiinteistöltä, kun niitä ei enää käytetä. Samalla tulee säiliöt puhdistaa asianmukaisesti ja mahdolliset vuodot tarkastaa. Mahdollisista vuodoista tulee välittömästi ilmoittaa kunnan pelastus- ja ympäristönsuojeluviranomaisille. *Saastuneen maan poistamiseen ja käsittelyyn on oltava alueellisen ympäristökeskuksen lupa (Ympäristönsuojelulaki 78 §)*

Polttoaine- tai kemikaalisäiliön sijaitessa sellaisessa paikassa, että sitä on teknisesti hyvin vaikea poistaa, kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää poikkeuksen säiliön poistamisesta.

PERNAJAN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

26 § Tiedot polttoaine- ja kemikaalisäiliöistä ja polttoaine- ja kemikaalionnettomuuksista

Kiinteistön haltijan tai omistajan, alueen käyttäjän tai toiminnan harjoittajan on annettava kunnan valvontaviranomaiselle valvontaa varten tarpeelliset tiedot kiinteistöllä sijaitsevista säiliöistä, niiden kunnosta, tarkastuksista ja suoritetuista huoltotoimenpiteistä sekä uusien säiliöiden asentamisesta ja käyttöönotosta sekä vanhojen säiliöiden poistosta.

Polttoaine- ja kemikaalionnettomuuksista on aina välittömästi ilmoitettava pelastuslaitokselle ja ympäristönsuojeluviranomaiselle.

27 § Polttonesteiden jakelu

Pohjavesi- ja ranta-alueilla sijaitsevista jakelupisteistä, joiden säiliöiden yhteistilavuus on 3-10 m³, on jakelualue vähintään 3 m etäisyydellä jakelulaitteista rakennettava tiiviiksi ja päällystettävä. Lisäksi on vuodot jakelulaitteiden korokkeiden alta estettävä. Mahdollisen polttonestevuodon pääsy maaperään on estettävä reunuksilla tai vastaavilla järjestelyillä. Jakelualueelle kertyvät pintavedet on johdettava öljynerottimen kautta.

Jakelualueella tulee olla imeytysainetta ja muuta kalustoa vuotojen leviämisen estämistä ja keräämistä varten.

28 § Tilapäinen asfalttiasema ja murskauslaitos

Tilapäisen asfalttiaseman tai murskaamon, jonka toiminta-aika on vuodessa enintään 49 päivää sijoittamisen edellytyksenä on, että

- laitos on toiminnassa vain arkisin klo 7.00 - 22.00 ja muuna aikana laitoksen alueella ei ole toimintaa.
- toiminnan melupäästöt eivät ylitä valtioneuvoston päätöksen 993/1992 mukaisia melun ohjearvoja.
- toiminnan päästöt ilmaan eivät ylitä valtioneuvoston päätöksessä 480/1996 annettuja ilmanlaadun ohjearvoja. Tarpeen mukaan pölyn muodostumista tulee torjua kastelulla. Pölyntorjunnassa ei saa käyttää suolaa tai muita pohjavedelle haitallisia kemikaaleja.
- toiminnassa tarvittavien polttoaineiden ja muiden ympäristölle vaarallisten aineiden varastointi ja käsittely sekä toiminnasta mahdollisesti muodostuvien jätteiden varastointi ja mahdollisten lietteiden käsittely järjestetään siten, että niiden joutuminen maaperään tai ympäristöön on estetty (ks. myös § 23).

Tilapäistä asfalttiasemaa ei saa perustaa pohjavesialueelle.

Tilapäisestä asfalttiasemasta tai murskaamosta on ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 päivää ennen toiminnan käynnistymistä. Ilmoituksesta on käytävä ilmi toiminnan sijoituspaikka, toiminta-aika sekä toiminnanharjoittaja ja yhteyshenkilö. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa antaa toiminnalle tarpeellisia tarkempia määräyksiä.

Toiminnan päättymisestä on viipymättä ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle mahdollisen lopputarkastuksen suorittamista varten.

Mikäli tilapäinen asfalttiasema tai murskaamo sijaitsee siten, että siitä voi aiheutua terveydellistä haittaa, tulee siitä tehdä terveydensuojelain 13 §:n mukainen ilmoitus terveystieteiden viranomaisille.

8 LUKU MÄÄRÄYKSET KARJANLANNAN KÄSITTELYSTÄ

29 § Lannan varastointi ja levitys

Taajaan rakennetulla alueella lannan varastointitilat on suojattava sateelta ja lumelta.

PERNAJAN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

Lantapatteria ei saa sijoittaa 100 metriä lähemmäs asuinrakennusta.

Lannan levitys lähempänä kuin 20 metriä käytössä olevasta talousvesikaivosta on kielletty, suositus 30-100 metriä. Suojavyöhykkeitä määriteltäessä talousvesikaivojen ympärillä tulee ensisijaisesti huomioida kaltevuusolosuhteet ja maalaji. Pellon haltijan tulee selvittää minkälaisia kaivoja pellon läheisyydessä on.

Lannan varastoinnista lantalassa ja patterissa sekä lannan levityksestä säädetään yllä olevien määräysten lisäksi ns. nitraattiasetuksessa (Valtioneuvoston asetus maataloudessa peräisin olevien nitraattien vesien pääsyn rajoittamisesta (931/2000)). Nitraattiasetus koskee myös niitä tiloja, jotka eivät ole sitoutuneet perusympäristötukeen.

9 LUKU

VALVONTA JA TARKKAILU

30 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja

Kiinteistön haltijan tai omistajan, alueen käyttäjän, toiminnan harjoittajan tai järjestäjän on annettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle valvontaa varten tarpeelliset tiedot ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavasta toiminnasta sekä toimenpiteistä, laitteista ja suunnitelmista, joilla on tarkoituksena ehkäistä ja torjua ympäristön pilaantumista siten kuin näissä määräyksissä erikseen säädetään.

31 § Tiedot mineraaliperäisten jätteiden käytöstä maaperän täyttöihin

Mineraaliperäisten jätteiden (betoni ja tiili) käytöstä maaperän täyttöihin tulee tehdä ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ympäristöluvan tarpeen selvittämiseksi vähintään kuukautta ennen suunniteltua toimenpidettä. Ilmoituksessa tulee esittää käytettävän mineraaliperäisen jätteen määrä, sen sijoituspaikka ja jätteen alkuperä.

32 § Tiedot vesistön ruoppauksesta

Koneellisesti suoritettavasta vesistön ruoppauksesta, ruoppausmassojen läjityksestä ja rannan täyttämisestä on vähintään kuukautta ennen toimenpiteiden aloittamista ilmoitettava kirjallisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Jos on kysymys vesilain 1 luvun 30 §:ssä tarkoitettua ruoppaus- tms. toimenpiteestä, joka ei ole merkitykseltään vähäinen, kunnan ympäristönsuojeluviranomainen siirtää ilmoituksen käsittelyn alueelliselle ympäristökeskukselle.

Vesistön ruoppaamiseen tarvitaan ympäristölupaviraston lupa silloin, kun toimenpiteestä voi aiheutua vesilain 1 luvun 12-15 tai 19 §:ssä tarkoitettua seurausta tai muutosta tai jos ruoppauksien suorittamisesta aiheutuu vesialueen omistajalle huomattavaa haittaa (vesilain 1:30 §). Fladan tai kluuvijärven ruoppaamiseen tarvitaan ympäristölupaviraston poikkeuslupa (vesilain 1 luvun 15a§).

Ruoppaukset suositellaan suoritettavaksi loka- ja huhtikuun välisenä aikana, jolloin vesistöjen virkistyskäyttö on vähäistä ja pohjasedimentin sisältämien ravinteiden liikkuvuus on vähäisempää kuin kesällä. Jos ruopattavalla alueella on linnustollista arvoa, soveltuva ruoppausaika päättyy maaliskuun lopulla.

10 LUKU

MUUT MÄÄRÄYKSET

33 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

Ympäristönsuojeluviranomainen voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää yksittäisissä tapauksissa luvan poiketa näistä määräyksistä. Poikkeamisesta ei saa aiheutua näiden määräysten tavoitteiden syrjäytymistä.

PERNAJAN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

34 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamuksista ja pakkokeinoista säädetään ympäristönsuojelulain 13 luvussa ja 116 §:ssä.

11 LUKU

VOIMAANTULOMÄÄRÄYKSET

35 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo

Nämä ympäristönsuojelumääräykset tulevat voimaan 1.1.2004.

36 § Siirtymäkausimääräykset

Määräysten voimaantulon jälkeen on terveydelle ja ympäristölle vaarallisten nestemäisten kemikaalien varastosäiliöiden ensimmäiset määräaikaistarkastukset suoritettava 24 § 1 mom. poiketen vuoden 2006 loppuun mennessä. Tätä siirtymäsäädöstä ei sovelleta, mikäli säiliön viimeisestä tarkastuksesta on esittää asianmukainen todistus, josta käy ilmi, että tarkastus on suoritettu näiden määräysten mukaisesti.

Käytössä olevien terveydelle ja ympäristölle vaarallisten nestemäisten kemikaalien varastosäiliöiden on täytettävä 23 §:n määräykset kolmen vuoden sisällä ympäristönsuojelumääräysten voimaantulosta.

YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYSTEN PERUSTELUOSA

Yleiset perustelut sekä arvio ympäristönsuojelumääräysten tarkoituksenmukaisuudesta

Kunnalliset ympäristönsuojelumääräykset perustuvat paikallisiin olosuhteisiin ja kohdistuvat muuhun kuin luvan- tai ilmoituksenvaraisiin toimintoihin. Määräysten tarkoituksena on ehkäistä paikallisista olosuhteista johtuvia ympäristöhaittoja. Pernajan kunnassa varsinkin pohjavesien ja rannikkoalueiden suojelu on tärkeää. Kasvatat taajama-alueet johtavat vuorostaan tarpeeseen rajoittaa tiettyä toimintaa taajaan rakennetuilla alueilla.

Ympäristönsuojelumääräykset täydentävät ja konkretisoivat yleisluontoista lainsäädäntöä ja ovat täten joustava ja tehokas apuväline käytännön tilanteissa. Ympäristönsuojelulain valvonta helpottuu, kun paikallisiin olosuhteisiin perustuvat ympäristönsuojelumääräykset ovat käytettävissä. Ympäristönsuojelumääräykset myös täsmentävät vallitsevaa käytäntöä ja tekevät sen juridisesti sitovaksi kaikille, joita määräykset koskevat. Ympäristönsuojelumääräysten kautta kaikki kunnan asukkaat ja yritykset saavat selkeät säännöt edellytyksistä tietyille toiminnoille joista saattaa aiheutua ympäristön pilaantumista.

Yksityiskohtaiset perustelut:

1 Luku

Yleiset määräykset

Tähän lukuun on koottu yleisiä periaatteita ja ohjeita määräysten tavoitteista sekä niiden antamisesta, valvonnasta, soveltamisesta ja suhteista muihin määräyksiin. Tässä luvussa on myös esitetty ne erityisalueet, joille on tarpeen antaa tarkempia määräyksiä.

2 Luku

Jätevesien haittavaikutusten ehkäiseminen

Tässä luvussa on annettu tarpeelliset määräykset jäteveden käsittelystä ja jätevesistä aiheutuvien haittojen ehkäisemisestä. Pernajan kunnassa useat pohjavesialueet sekä tiivistyvä ympärivuotinen ja vapaa-ajanasutus

PERNAJAN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

rannikolla johtavat siihen, että pohja- ja pintavesien suojeluun on jätevesien käsittelyn yhteydessä kiinnitettävä erityistä huomiota. Lisäksi on otettava huomioon se tosiasia, että rannikon vesialue käytännössä kokonaisuudessaan kuuluu Natura 2000-verkoston.

6 §

Vesihuoltolain mukaan jätevedet tulee sellaisilla alueilla, joilla viemäriverkko on, johtaa viemäriin. Näin turvataan jätevesien asianmukainen käsittely. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi vesihuoltolain mukaan tietyissä olosuhteista myöntää liittymisvelvollisuudesta poikkeuksen.

7 §

Vesikäymälän rakentaminen on Pernajan kunnassa jo kielletty pykälässä mainituilla alueilla. Kielto on sisällytetty myös ympäristönsuojelumääräyksiin selvyuden takia. Ranta-alueilla vesikäymälän jätevesien johtaminen umpisäiliöön on usein ainoa vaihtoehto, koska etäisyys rantaan on liian lyhyt ja vain poikkeustapauksissa jäteveden johtaminen rantalinjasta pois päin on mahdollista. Umpisäiliöt on tyhjennettävä usein, mikä tiettyinä vuodenaikoina voi olla hankalaa kun pienet tiet, varsinkin rannikkoalueiden vapaa-ajanasutusalueille johtavat tiet, ovat huonossa kunnossa. Toimintahäiriöistä, umpisäiliöiden rikkoutumisesta tai tilanteista jossa umpisäiliötä ei sääolosuhteiden takia ole mahdollista tyhjentää aiheutuu vesistön tai talousvesikaivon likaantumisen riski.

8 §

Viemäriin johdettavia jätevesiä koskevat määräykset on tarkoitettu kaikille kiinteistöille. Nämä määräykset ovat tarpeen, jotta jätevesien puhdistus toimisi moitteettomasti puhdistamoilla ja näin puhdistetuista jätevesistä aiheutuva haitta olisi mahdollisimman vähäinen. Koska Pernajan kunnan puhdistuslaitokset ovat verrattaen vanhoja ja pieniä, on tärkeää, että niiden toimintaa ei häiritä.

9 §

Asianmukainen esikäsittely turvaa puhdistamon tai puhdistuslaitteen toiminnan. Ks. 8 §.

10 §

Pykälä sisältää ohjeet vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ulkopuolella olevien kiinteistöjen jätevesijärjestelmien hyväksymismenettelystä. Jätevesistä aiheutuu haja-asutusalueilla vesistöjen ja pohjaveden kuormituksen ja pilaantumisen lisäksi mm. hygieni- ja hajuhaittoja. Tällaiset haitat voidaan tehokkaasti ennalta ehkäistä vain valvomalla rakennettavia jätevedenkäsittelyjärjestelmiä ja niiden sijaintia. Menettelytavan noudattaminen on tärkeää tiheytyvän haja-asutuksen vuoksi. Jätevesien imeyttäminen on mahdollista vain alueilla joilla maaperä soveltuu siihen ja missä ei ole pohjaveden tai talousvesikaivojen pilaantumisen vaaraa.

11-12 §

Pykälissä on määrätty kiinteistökohtaisten jätevesipuhdistusmenetelmien vaatimuksista. Pykälissä on määritetty ne reunaehdot, jotka koskevat kaikkia viemäroimättömien alueiden kiinteistöjä. Samoin on tärkeää ohjata kotieläinrakennusten, lähinnä maitohuoneiden, jätevesien käsittelyä. Lähtökohta on se, että vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden ulkopuolella kaikki jätevesi käsitellään siellä missä se syntyy. Pohjavesi- ja ranta-alueilla vaaditaan kuitenkin puhdistukselta erityistoimia pohja- ja pintavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi. Umpisäiliöt voidaan hyväksyä myös tilapäisenä menetelmänä. Tavoitteena on vesistöjen ja pohjavedensuojelun lisäksi turvata terveellinen ja viihtyisä asuminen tiivistyvillä haja-asutusalueilla.

13 §

Pohjaveden ja pintavesien suojelun sekä jätevesistä aiheutuvien muiden haittojen estämiseksi on tarpeen antaa määräyksiä myös käsittelyjärjestelmien huollosta ja kunnossapidosta. Nämä määräykset ovat myös tarpeen valvontaa varten.

PERNAJAN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

14 §

Pykälässä suositellaan ympäristön kannalta parasta vaihtoehtoa, kompostikäymälää. Kompostikäymälä säästää huomattavia määriä vettä ja helpottaa muiden jätevesien käsittelyä ja puhdistusta sekä vähentää ympäristöön kohdistuvaa rasitusta.

15 §

Pernajan kunnassa on pieniä yrityksiä, jotka sijaitsevat vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden ulkopuolella. Näissä toiminnoissa muodostuvat jätevedet saattavat edellyttää ympäristölupaa. Tässä pykälässä annetuilla määräyksillä on tarkoitus ohjeistaa ympäristölupaa tarvitsemattomien yritys- ja teollisuuskäytössä olevien kiinteistöjen jätevedenkäsittelyä.

16 §

Pernajassa toimii joitakin kuljetusalan yrityksiä ja veneiden talvisäilytystä hoitavia yrityksiä. Erilaisten ajoneuvojen ja veneiden pesusta aiheutuu voimakkaiden pesuaineiden, suuren vedenkulutuksen ja kaluston pesun yhteydessä irtoavien epäpuhtauksien muodossa vaaraa pohjavesille sekä kuormitusta vesistöihin. Toiminnasta saattaa aiheutua myös maaperän pilaantumista. Kuljetusyritysten varikkoalueita sekä veneiden talvisäilytysalueita on myös viemäröidyn alueen ulkopuolella, jossa ajoneuvojen ja muun kaluston pesusta voi aiheutua haittaa oman ja naapureiden talousveden laadulle. Yhtenäisten kaikkia koskevien säännösten avulla voidaan minimoida toiminnasta aiheutuvia ympäristöhaittoja sekä paremmin toteuttaa toiminnanharjoittajien tasapuolista kohtelua.

Myös mattojen pesu kuormittaa vesistöjä jos pesuvesi valuu suoraan vesistöön. Kaikissa pesuaineissa on vesiluonnolle haitallisia aineita.

3 Luku

Jätteiden käsittely

17 §

Jätteistä saattaa aiheutua merkittävää ympäristön pilaantumista, jos niiden käsittely ei ole asianmukaista. Tiheään rakennetuilla alueilla voi jätteistä aiheutua hajusta tai tuhoeläimistä aiheutuvaa haittaa. Jätteistä ja jätteiden käsittelystä voi muodostua myös talousveden pilaantumisen riskiä. Määräykset ovat periaatteiltaan ja sisällöltään yhteneväiset Pernajan kunnan jätehuoltomääräysten kanssa.

4 Luku

Ilmapäästöjen rajoittaminen

18 §

Savukaasujen ja muiden ilmapäästöjen haittavaikutusten torjumiseksi on tarpeen antaa määräyksiä varsinkin tiheästi rakennetuille alueille. Jätteiden polttamisesta aiheutuu ilmaa liikaavia päästöjä. Määräys on periaatteeltaan yhteneväinen Pernajan kunnan jätehuoltomääräysten kanssa.

5 Luku

Kunnossapitotöistä aiheutuvan ympäristön pilaantumisen torjuminen

19-20 §

Erilaisista kunnostustöistä saattaa aiheutua naapurustolle varsin suurta haittaa etenkin tiheästi rakennetuilla taajama-alueilla, esimerkiksi kasvavilla taajama-alueilla kuten Koskenkylässä. Näiden haittojen torjumiseksi on tarpeen antaa määräyksiä.

Määräyksen kautta pyritään suolan käytön vähentämiseen pohjaveden ja ympäristön pilaantumisen estämiseksi.

PERNAJAN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

6 Luku

Määräykset erityisen häiritsevän tilapäisen melun tai tärinän torjumiseksi

21 §

Erityisen häiritsevää melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta tulee tehdä ympäristönsuojelulain 60 §:n mukainen ilmoitus. Käsitukset erityisen häiritsevästä melusta ja tärinästä voivat vaihdella ja joillain alueilla kuten urheilukentillä tietty meluava toiminta kuuluu osana alueen normaaliin käyttöön. Ilmoituksenvaraisten toimintojen rajaamisella pyritään välttämään tarpeetonta byrokratiaa ja säästämään kunnallisen ympäristönsuojeluviranomaisen aikaa muihin tehtäviin. Ilmoitusmenettelyn ulkopuolelle on rajattu lyhytaikaista ja vain hieman häiritsevää toimintaa, joka on alueen käyttötarkoitus, toiminta tai ajankohta huomioon ottaen odotettavissa olevaa toimintaa.

22 §

Melua aiheuttavien laitteiden ajattelemattomasta käytöstä aiheutuu usein ympäristölle huomattavaa haittaa. Yhteisten pelisääntöjen tarve ongelman ratkaisemiseksi on ilmeinen, koska siten jokainen tietää velvollisuutensa ja oikeutensa. Taajama-alueilla ja herkästi häiriintyvien kohteiden läheisyydessä meluavien toimien rajoittamiselle on erityistä tarvetta. Lisäksi meluavaa toimintaa on rajoitettu aikoina, jolloin ihmiset kaipaavat erityistä rauhaa.

Tietyissä välttämättömissä toiminnoissa, kuten maatalouselinkeinon harjoittamisessa ja liikenneväylien puhtaanapidossa voidaan määräyksistä poiketa.

7 Luku

Toimintojen sijoittuminen ja niistä aiheutuvien päästöjen rajoittaminen

23-27 §

Pernajan kunnan alueella on maanviljelijöiden, kuljetusliikkeiden ja muiden toimijoiden käytössä runsaasti pieniä polttoaineen tai muiden kemikaalien säilytykseen käytettäviä säiliöitä muun muassa pohjavesi- ja ranta-alueilla. Väärin sijoitettuna, käytettynä tai huollettuna tai ilkeiden seurauksena näistä säiliöistä voi aiheutua ympäristön pilaantumista. Pohjavesi- ja ranta-alueet tarvitsevat erityistä suojelua, mutta myös muilla alueilla on tärkeää noudattaa ympäristön pilaantumisen estämiseksi parasta käytäntöä ja huolellisuutta. Koskien maanalaisia säiliöitä mahdolliset käytön aikana sattuneet vuodot maaperään voidaan varmuudella havaita vain jos säiliö poistetaan käytön lakattua.

28 §

Tilapäiset asfalttiasemat ja murskauslaitokset eivät tarvitse ympäristölupaa, jos ne sijoitetaan paikalle alle 50 vuorokaudeksi. Näistä laitoksista tulee tehdä ympäristönsuojelulain 60§:n mukainen ilmoitus, ja lisäksi niiden sijoittamista suunniteltaessa on otettava huomioon mm. pohjavesialueita ja melua koskevat rajoitukset sekä menettelytavat.

8 luku

Määräykset karjanlannan käsittelystä

29 §

Pernajan kunnassa on eläinsuojia jotka sijaitsevat taajaan rakennettujen alueiden tai muutoin tiivistä rakennettujen alueiden läheisyydessä. Ns. nitraattiasetusta on täydennetty määräyksillä, joilla pyritään poistamaan ja vähentämään lannan käsittelystä ja varastoisesta mahdollisesti aiheutuvaa naapurisuuhdehaittaa tai talousvesikaivojen pilaantumisriskiä.

9 luku

Valvonta ja tarkkailu

Tässä luvussa annettujen määräysten tarkoituksena on helpottaa viranomaisen ja sen alaisten viranhaltijoiden tiedonsaantia ja valvonnan järjestämistä

PERNAJAN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

31 §

Jättemateriaalien hyödyntäminen saattaa merkittävässä mittakaavassa olla ympäristöluvanvaraista. Maanrakennustoimintaan on usein varsin edullisestikin tarjolla mineraaliperäistä purkujätettä. Pienimuotoisesti tällaisen jätteen hyödyntäminen ei ole ympäristöluvanvaraista, mutta mitään kiinteää rajaa luvanvaraisuudelle ei ole. Ilmoitusmenettelyn kautta voidaan suuressa mittakaavassa tapahtuvaa toimintaa suunnitteleva ohjata hakemaan ympäristölupaa. Samalla saadaan viranomaiselle tieto pienemmistä hankkeista ja näitä voidaan paremmin valvoa.

32 §

Myös vesilain 1:30 mukaisesta ruoppauksesta saattaa aiheutua ympäristönsuojelulain 3 § 1 momentissa tarkoitettua ympäristön pilaantumista jos ruoppaus suoritetaan väärällä tavalla tai sopimattomaan vuodenaikaan. Ilmoituksen tekeminen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle kaikista koneellisesti suoritetuista ruoppauksista yhtenäistää käytäntöä kun ruoppaajan itse ei tarvitse arvioida onko ruoppaus merkitykseltään vähäinen vai ei. Ilmoitusmenettelyn kautta kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi myös ohjata ruoppaustyö suoritettavaksi siten, että ympäristön pilaantumisen riski minimoituu. Pernajan kunnassa on erityisen tärkeää että ruoppauksista tehdään ilmoitus ympäristönsuojeluviranomaiselle koska kunnan vesialueella on runsaasti erilaisia suojelualueita ja koska vesialue käytännössä kokonaisuudessaan kuuluu Natura 2000-verkostoon.

10 luku

Muut määräykset

33 §

Ympäristönsuojelumääräyksistä on tarpeen voida perustellusta syystä poiketa, jotta määräyksistä ei muodostuisi missään yksittäistapauksessa kohtuutonta. Poikkeamiselle tulee kuitenkin olla riittävät perusteet eikä siitä saa aiheutua ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

34 §

Näiden säännösten rikkomisesta tai laiminlyönnistä on voimassa samat seuraamukset ja pakkokeinot kuin ympäristönsuojelulain rikkomisesta, koska nämä määräykset on annettu ympäristönsuojelulain nojalla.

10 luku

Voimaantulomääräykset

36 §

Siirtymäkausimääräyksien tarkoituksena on mahdollistaa olemassa olevien toimintojen vähittäinen siirtyminen nykyisin käytössä olevasta käytännöstä tai menetelmästä määräysten edellyttämään käytäntöön.

Liite 1 = Pohjavesialueet. Ympäristönsuojelumääräyksiin liitetään kartat kunnan pohjavesialueista (Uudenmaan ympäristökeskuksen rajaamat ja luokittelemat alueet).